



RHB ISLAMIC BANK BERHAD (680329-V) Incorporated in Malaysia

PRODUCT DISCLOSURE SHEET <i>(Please read and understand this Product Disclosure Sheet together with the general terms and conditions governing the Hire Purchase-i (Fixed Rate) before you decide to take up this product. Seek assistance from RHB Islamic Bank Berhad if you need further clarification on any part of this document or the terms used.)</i>	HIRE PURCHASE-i (FIXED RATE) Date: _____ [to be filled by Relationship Manager]
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

1. What is this product about?

Hire Purchase-i (the Facility) is a financing product that allows Customer to hire a vehicle (the Vehicle) from the Bank and subsequently, upon settlement of the last rental payment, to purchase and take ownership of the Vehicle. The Facility adopts the Shariah concept of Al- Ijarah Thumma Al-Bai' (AITAB) (hire followed by purchase) concept.

2. What is the Shariah concept applicable?

The Shariah concepts applicable to the Facility are:

- i. Ijarah: Otherwise known as leasing/ hiring. You will hire the Vehicle from the Bank at agreed rental payment over a specific period (the Hire Term).
- ii. Wakalah: The Bank will appoint you as the Bank's agent for the purpose of maintenance of the Vehicle during the Hire Term.
- iii. Bai': It literally means sale, whereby upon expiry of the Hire Term / early settlement/ prepayment, you will enter into a subsequent contract to purchase the Vehicle from the Bank at an agreed price. In this regard, if you have paid a deposit (if any) to the Bank, then you are deemed to have an option of purchasing the Vehicle. During the Hire Term, the ownership of the Vehicle belongs to the Bank. Upon completion of the entire rental payment, a Sales Contract shall be executed as a contract to transfer the ownership of the Vehicle from the Bank to you.

3. What do I get from this product?

- Total Vehicle financing: RM_____ (up to 90% of Purchase Price)
- Fixed rate: _____% (up to 10% p.a.)
- Tenure: _____ years (up to 9 years)

**Profit rate to be charged is determined by:*

- a) the duration of financing, where the shorter the tenure, the lower the profit rate charged.
- b) the financial and credit position of the hirer.

4. What are my obligations?

Profit rate calculation:

Duration of monthly payment _____ months
Amount for first monthly payment RM_____
Amount of each monthly payment RM_____
One (1) final payment RM_____

Note: Bank will communicate to you at least 21 calendar days prior to the effective date of implementation if there are any changes in profit rate that is applicable to the Facility.

5. What do I have to pay?

No	Types of fees/ charges	Fees and Charges Amount (inclusive but not limited to ST)
i.	HP-i Agreement	RM 10.00 per agreement for stamp duty
ii.	Supplementary HP-i Agreement	RM 20.00 per agreement for documentation and stamp duty
iii.	Variation on HP-i Agreement upon request	RM 10.00 per agreement for stamp duty
iv.	Postal	<ul style="list-style-type: none"> • RM 3.10 for account without guarantor • RM 6.20 for account with 1 guarantor • RM 9.30 for account with 2 guarantors
v.	Road tax renewal	RM 10.00 per transaction
vi.	Redemption statement (as requested by the third party)	RM 30.00 per request

vii.	Discharge and release letter by the third party (as requested by the third party)	RM 30.00 per request
viii.	FIS Data Reference (FIS)	RM 4.20 per transaction
ix.	Request for retrieval and copy of documents <ul style="list-style-type: none"> – Additional statement in relation to the Facility – Issuance of letter of consent for transfer of Vehicle from East Malaysia to West Malaysia and vice versa – Issuance of letter of undertaking for insurance/ takaful claim – Audit confirmation per account – Request for copy of the Facility documents 	RM 22.00 per request
x.	Photocopy of HP-i Agreement	RM 25.00 per request

Note 1: Bank will communicate to you at least 21 calendar days prior to the effective date of implementation if there are any changes in fees and charges that are applicable to your the Facility.

Note 2: You are also responsible for bearing all professional fees, any taxes (including but not limited to Services Tax (ST)) /or any applicable taxes imposed from time to time, out-of-pocket expenses incurred and any other fees, expenses or recourse in respect of the Facility.

6. What if I fail to fulfill my obligations?

You shall be liable to pay the Bank compensation (Ta'widh) as follows:

- i. for any failure by you to pay the payment due under the Facility from the date of the first disbursement by the Bank until the date of maturity of the Facility, the compensation (Ta'widh) rate that shall be applied is one percent (1%) per annum:
 - a) on the overdue amount in case of default of scheduled payments; or
 - b) on the outstanding balance of the Facility in the case of default causing the Facility to be terminated or brought to court for judgement prior to the expiry of the Facility.
- ii. for any failure by you to pay any amount overdue and which failure continues beyond the tenure of the Facility or after judgement is obtained (whichever is earlier), at such rate per annum as determined by the Bank from time to time (before as well as after judgement) provided the applicable compensation rate shall not any time exceed the prevailing Bank Negara Malaysia's (BNM) Islamic Interbank Money Market (IIMM) Rate on the total outstanding balance of the Facility calculated on daily rest basis; or
- iii. by any other method approved by the Shariah Advisory Council of BNM; and
- iv. the amount of such compensation (Ta'widh) shall not be compounded.
- v. Legal action will be taken if you fail to respond to reminder notices. The Vehicles may be repossessed and you will have to bear the applicable costs. You are also responsible for settling any shortfall after the Vehicle is auctioned off.
- vi. Legal action against you may affect your credit rating leading to credit being more difficult or expensive to you.
- vii. In the event you fail to perform your obligation to pay the rental payment or perform otherwise from the terms and conditions stated in the Hire Purchase-i Agreement, the Bank has the right to exercise reasonable actions to mitigate losses.
- viii. Right to set-off: The Bank is entitled to set-off any outstanding amount due in this Facility account from any of your deposit accounts maintained with the Bank, which the Bank will notify you at least 7 calendar days in advance.

7. What if I fully settle the financing before its maturity?

In the event of full settlement before the maturity, you may be given a rebate. The rebate is calculated by the following formula:

$$\text{Rebate} = \frac{n \times (n+1) \times TC}{N \times (N+1)}$$

n = Remaining monthly payment (months) at the point of early settlement.

N = Total monthly payment (months) in the HP-i (Original Tenure).

TC = Total amount (RM) of Terms Charges (Profit Margin).

For example, if the Facility tenure is for 72 months and you wish to fully settle your financing after paying 48 monthly payments, the Bank may grant you rebate subject to deduction of other charges and/or arrears for the remaining tenure (i.e. 72- 48 months = 24 months)

Financing amount = RM60,000 at 3.0% p.a. for 6 years, total amount of Terms Charges is RM 10,800.

So, rebate on profit:

$$\frac{24 \times (24 + 1) \times 10,800}{72 \times (72 + 1)} = \text{RM } 1,232.88$$

The early settlement amount can be computed as follow: **Total Amount Payable less monthly payment Paid less Rebate to add Other Costs/ Expenses**

Note: Other costs/ expenses may include postage charges, repossession charges, storage, legal fees etc., (where applicable).

8. Do I need any Takaful coverage?

Motor Takaful: Motor Takaful is compulsory. The Vehicle must be adequately covered under comprehensive coverage and to be covered against fire, accident, theft, force majeure events such as convulsions of nature (flood, typhoon, hurricane, storm, volcanic eruption, earthquake, landslide, and such other risk as the Bank may from time to time require during the Hire Term. Failure to obtain adequate coverage will put you liable and the Bank is entitled to claim the outstanding financing from you.

Hire Purchase Reducing Term Takaful (HPRTT): Hire Purchase Reducing Term Takaful is optional. In circumstances of death or total permanent disability, the Takaful coverage will pay off the amount in accordance with the Schedule of Sum Covered as stated in the policy. This will alleviate the burden of monthly payment on your survivors or next of kin.

You may opt to include HPRTT contribution into the total Vehicle financing with RHB Islamic Bank and enjoy the protection throughout the duration of the financing tenure.

Guaranteed Asset Protection (GAP): Guaranteed Asset Protection is optional which you may obtain from various takaful/insurance services provider. In circumstances of total loss or theft, the product will cover the difference between the Motor takaful/insurance claim pay out and the outstanding financing in the event of total loss claim. This will alleviate the burden of monthly payment on your survivors or next of kin.

You may opt to purchase GAP contribution separately in order to enjoy the protection throughout the duration of the financing tenure

Note:

- The agent will provide quotations for Takaful/ HPRTT/GAP offered by the Bank's panel of Takaful providers. You are free to use the service of any of the Bank's non-panel Takaful operators. However, to avoid any delay, the appointment of the Bank's panel Takaful is highly encouraged.
- In taking the above takaful protection, the Bank hereby advise you the followings:
 - a) You are advised to obtain takaful protection for the above Motor Takaful, HPRTT and GAP.
 - b) You may obtain conventional insurance to protect the vehicle in following circumstances:
 - i. Your application for takaful protection is rejected by all takaful operator or
 - ii. The cost of insurance protection is significantly more competitive compared to the cost of takaful protection.
- The above is important to ensure an end-to-end Shariah compliant offering of this product. However, the Bank shall not be deprived of its right to claim any amount due if you still opt for conventional insurance.

9. Do I need a guarantor?

The requirement for guarantor depends on the merits of each application. In the event that a guarantor is required, he/she will be duly informed of his/her rights & obligations.

10. What are the documents that I have to submit?

Salaried Applicant	Self-Employed Applicant
<ul style="list-style-type: none"> ➤ NRIC photocopy ➤ Driver's license ➤ Latest 3-month salary slip ➤ Latest EPF statement ➤ Latest income tax return form <p>*NOTE: The Bank may require up to 6 months of income statement if the income comprises variable components.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ NRIC photocopy ➤ Business registration photocopy ➤ Latest 6 months bank account statement ➤ Financial statement

11. What are the major risks?

If you fail to pay the monthly instalment consistently throughout the Hire Term, the Bank has the right to take possession and auction off the Vehicle. If you have problems in meeting your financial obligation under the Facility, kindly contact the Bank Immediately to discuss the payment alternatives.

12. What do I need to do if there are changes to my contact details?

It is important that you inform the Bank of any changes to your contact details to ensure that all correspondences reach you in a timely manner.
You may inform the Bank such changes via various channels of communication such as the website, branches or call centre at 03-9206 8118.

13. Where can I get assistance and redress?

- a) If you have difficulties in making payments, you should contact the Bank immediately to discuss payment alternatives.
- b) Alternatively, you may seek the services of Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit (AKPK), an agency established by Bank Negara Malaysia (BNM) to provide free services on money management, credit counselling, financial education and debt restructuring for individuals. You can contact AKPK at:
**Tingkat 8, Maju Junction Mall,
1001, Jalan Sultan Ismail,
50250 Kuala Lumpur.
Tel: 1-800-88-2575
Email: enquiry@akpk.org.my**
- c) If you wish to complain about the products or services provided by the Bank, you may contact us at:
**RHB Islamic Bank Berhad
Level 17, Menara Yayasan Tun Razak,
200 Jalan Bukit Bintang,
55100 Kuala Lumpur.
Tel: 03 9206 8118 / 082 276 118
Fax: 03 9206 8088 / 082 276 088
Email: customer.service@rhbgrou.com
Web: <http://www.rhbgrou.com>**
- d) If your query or complaint is not satisfactorily resolved by the Bank, you may contact Bank Negara Malaysia LINK or TELELINK at:
**Blok D, Bank Negara Malaysia,
Jalan Dato' Onn,
50480 Kuala Lumpur.
Tel: 1-300-88-5465
Fax: 03 – 2174 1515
Email: bnmtelelink@bnm.gov.my**

14. Where can I get further information?

If you have any enquiries, please contact us at:
**RHB Islamic Bank Berhad
Level 11, Menara Yayasan Tun Razak,
200 Jalan Bukit Bintang, 55100 Kuala Lumpur.
Tel : 03 9206 8118 / 082 276 118
Fax : 03 9206 8088 / 082 276 088
Email : customer.service@rhbgrou.com
Web : www.rhbgrou.com**

15. Other Al- Ijarah Thumma Al-Bai' packages?

Yes. Vehicle Financing-i (Variable Rate)

The information provided in this product disclosure sheet is valid as of 1 September 2018

I / We hereby confirm having explained the Product Disclosure Sheet to Customer.

I / We hereby confirm having received and understood the explanation given.

.....

.....

Staff Name:
Staff ID:
Date:

Name:
NRIC:
Date:

RHB ISLAMIC BANK BERHAD (680329-V) Incorporated in Malaysia

LEMBARAN PENDEDAHAN PRODUK <i>(Baca dan fahami Lembaran Pendedahan Produk ini bersama-sama dengan terma dan syarat-syarat am berkaitan Sewa Beli-i (Kadar Tetap) sebelum anda membuat keputusan untuk mengambil produk ini. Anda dinasihatkan untuk mendapatkan penjelasan daripada RHB Islamic Bank Berhad jika anda tidak memahami mana-mana bahagian dokumen ini atau syarat-syarat am.)</i>	SEWA BELI-i (KADAR TETAP) Tarikh: _____ [untuk diisi oleh Pengurus Perhubungan]
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

1. Apakah produk ini?																					
Pembiayaan Sewa Beli-i (Kemudahan) adalah pembiayaan yang membenarkan anda untuk menyewa kenderaan (Kenderaan) daripada Bank dan seterusnya pada penyelesaian bayaran bulanan yang terakhir, membeli dan mengambil hak ke atas Kenderaan tersebut. Kemudahan ini menggunakan konsep Al-Ijarah Thumma Al-Bai' (sewa beli) (AITAB).																					
2. Apakah konsep Syariah yang digunakan?																					
Konsep Syariah yang digunakan oleh Kemudahan ini adalah: i. Ijarah: Dikenali juga sebagai pajakan/ sewa. Penyewa menyewa Kenderaan daripada Bank pada bayaran bulanan yang dipersetujui dalam satu tempoh tertentu. ii. Wakalah: Pihak Bank akan melantik anda sebagai ejen Bank untuk tujuan penyelenggaraan Kenderaan semasa Tempoh Sewa. iii. Bai': Ia bermaksud penjualan di mana apabila tamat tempoh sewa / penyelesaian awal / pembayaran awal, anda masuk ke dalam kontrak kedua untuk membeli Kenderaan daripada Bank pada harga yang dipersetujui. Dalam hal ini, sekiranya anda telah membayar deposit (jika ada) kepada Bank, maka anda memiliki hak (pilihan) untuk membeli Kenderaan tersebut. Dalam tempoh perjanjian, pemilikan Kenderaan adalah kepunyaan Bank. Setelah penyelesaian keseluruhan bayaran sewa, Perjanjian Jualan akan dilaksanakan yang bertindak sebagai Perjanjian Jualan yang memindahkan pemilikan Kenderaan daripada Bank kepada anda.																					
3. Apakah yang akan saya dapat daripada produk ini?																					
<input type="checkbox"/> Jumlah pembiayaan Kenderaan : RM _____ (sehingga 90% dari Harga Belian) <input type="checkbox"/> Kadar Tetap: _____ % (sehingga 10% setahun) <input type="checkbox"/> Tempoh: _____ tahun (sehingga 9 tahun) <i>*Kadar keuntungan yang akan dikenakan bergantung kepada: a) tempoh pembiayaan tersebut, di mana lebih singkat tempoh pembiayaan, lebih rendah kadar keuntungan yang dikenakan. b) kedudukan kewangan dan kredit penyewa.</i>																					
4. Apakah kewajipan saya?																					
Pengiraan kadar keuntungan: Tempoh bayaran ansuran _____ bulan Jumlah bayaran bulanan pertama RM _____ Jumlah setiap bayaran bulanan RM _____ Satu (1) pembayaran akhir RM _____ Nota: Pihak Bank akan memberitahu anda sekurang- kurangnya 21 hari kalendar sebelum tarikh pelaksanaan sekiranya terdapat sebarang perubahan pada kadar keuntungan yang berkaitan dengan Kemudahan anda.																					
5. Apakah jenis-jenis fi dan caj yang perlu saya bayar?																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">No</th> <th style="width: 45%;">Butiran Fi / Caj</th> <th style="width: 50%;">Jumlah Fi dan Bayaran (termasuk tetapi tidak terhad kepada ST)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>i.</td> <td>Perjanjian Sewa Beli-i</td> <td>RM 10.00 untuk duti setem bagi setiap perjanjian</td> </tr> <tr> <td>ii.</td> <td>Perjanjian Sewa Beli-i Tambahan</td> <td>RM 20.00 untuk dokumentasi dan duti setem bagi setiap perjanjian</td> </tr> <tr> <td>iii.</td> <td>Perjanjian Sewa Beli-i untuk Variasi</td> <td>RM 10.00 untuk duti setem bagi setiap perjanjian</td> </tr> <tr> <td>iv.</td> <td>Bayaran Pos</td> <td> • RM 3.10 untuk akaun tanpa penjamin • RM 6.20 untuk akaun dengan 1 penjamin • RM 9.30 untuk akaun dengan 2 orang penjamin </td> </tr> <tr> <td>v.</td> <td>Pembaharuan Cukai Jalan</td> <td>RM 10.00 bagi setiap transaksi</td> </tr> <tr> <td>vi.</td> <td>Penyata penebusan (seperti yang diminta oleh pihak ketiga)</td> <td>RM 30.00 bagi setiap permohonan</td> </tr> </tbody> </table>	No	Butiran Fi / Caj	Jumlah Fi dan Bayaran (termasuk tetapi tidak terhad kepada ST)	i.	Perjanjian Sewa Beli-i	RM 10.00 untuk duti setem bagi setiap perjanjian	ii.	Perjanjian Sewa Beli-i Tambahan	RM 20.00 untuk dokumentasi dan duti setem bagi setiap perjanjian	iii.	Perjanjian Sewa Beli-i untuk Variasi	RM 10.00 untuk duti setem bagi setiap perjanjian	iv.	Bayaran Pos	• RM 3.10 untuk akaun tanpa penjamin • RM 6.20 untuk akaun dengan 1 penjamin • RM 9.30 untuk akaun dengan 2 orang penjamin	v.	Pembaharuan Cukai Jalan	RM 10.00 bagi setiap transaksi	vi.	Penyata penebusan (seperti yang diminta oleh pihak ketiga)	RM 30.00 bagi setiap permohonan
No	Butiran Fi / Caj	Jumlah Fi dan Bayaran (termasuk tetapi tidak terhad kepada ST)																			
i.	Perjanjian Sewa Beli-i	RM 10.00 untuk duti setem bagi setiap perjanjian																			
ii.	Perjanjian Sewa Beli-i Tambahan	RM 20.00 untuk dokumentasi dan duti setem bagi setiap perjanjian																			
iii.	Perjanjian Sewa Beli-i untuk Variasi	RM 10.00 untuk duti setem bagi setiap perjanjian																			
iv.	Bayaran Pos	• RM 3.10 untuk akaun tanpa penjamin • RM 6.20 untuk akaun dengan 1 penjamin • RM 9.30 untuk akaun dengan 2 orang penjamin																			
v.	Pembaharuan Cukai Jalan	RM 10.00 bagi setiap transaksi																			
vi.	Penyata penebusan (seperti yang diminta oleh pihak ketiga)	RM 30.00 bagi setiap permohonan																			

vii.	Pembebasan dan Surat Pelepasan oleh pihak ketiga (seperti yang diminta oleh pihak ketiga)	RM 30.00 bagi setiap permohonan
viii.	Rujukan Data FIS (FIS)	RM 4.20 bagi setiap transaksi
ix.	Permintaan untuk mendapatkan semula dan salinan dokumen <ul style="list-style-type: none"> - Penyata Tambahan berkaitan dengan Kemudahan - Pengeluaran surat persetujuan untuk pemindahan Kenderaan dari Malaysia Timur ke Semenanjung Malaysia dan sebaliknya - Pengeluaran surat aku janji untuk insurans / tuntutan takaful - Pengesahan Audit bagi setiap akaun - Permintaan untuk salinan dokumen Kemudahan. 	RM 22.00 bagi setiap permohonan
x.	Salinan Perjanjian Sewa Beli-i	RM 25.00 bagi setiap permohonan

Nota 1: Pihak Bank akan memberitahu anda sekurang-kurangnya 21 hari kalendar sebelum tarikh pelaksanaan bayaran bulanan sekiranya terdapat sebarang perubahan pada fi dan caj yang berkaitan dengan Kemudahan ini.

Nota 2: Anda juga bertanggungjawab untuk menanggung semua fi professional, cukai (termasuk tetapi tidak terhad kepada cukai perkhidmatan ("Cukai Perkhidmatan") dan/atau apa-apa cukai terpakai yang dikenakan dari semasa ke semasa, perbelanjaan luar jangka yang ditanggung dan fi lain, perbelanjaan atau rekursa yang berhubung dengan Kemudahan ini.

6. Bagaimana jika saya tidak dapat memenuhi kewajipan-kewajipan saya?

Anda adalah bertanggungjawab untuk membayar pampasan (Ta'widh) kepada pihak Bank seperti yang berikut:

- i. bagi apa-apa kegagalan oleh pihak anda untuk membayar bayaran tertunggak di bawah Kemudahan ini dari tarikh pembayaran pertama kepada pihak Bank sehingga tarikh matang Kemudahan ini, anda hendaklah membayar bayaran Ta'widh (pampasan) kepada pihak Bank pada kadar pampasan (Ta'widh) sebanyak satu peratus (1%) setahun:
 - a) ke atas jumlah tertunggak dalam kes kelalaian ke atas pembayaran berjadual; atau
 - b) ke atas baki Pembiayaan Kemudahan ini yang masih belum dijelaskan kerana kelalaian yang menyebabkan Pembiayaan Kemudahan ini akan ditamatkan atau dibawa ke mahkamah untuk penghakiman sebelum tempoh tamat Pembiayaan Kemudahan ini.
- ii. bagi apa-apa kegagalan oleh pihak anda untuk membayar sebarang jumlah yang tertunggak dan kegagalan adalah berterusan di luar tempoh Kemudahan tersebut atau selepas penghakiman diperolehi (yang mana terdahulu), pada kadar untuk setahun seperti yang ditetapkan oleh pihak Bank dari semasa ke semasa (sebelum dan juga selepas penghakiman) dengan syarat kadar pampasan yang terpakai tidak boleh bila-bila masa melebihi kadar semasa Pasaran Wang Antara Bank secara Islam, Bank Negara Malaysia (BNM) terhadap jumlah baki tertunggak bagi Kemudahan ini yang dikira pada asas harian; atau
- iii. apa-apa kaedah lain yang diluluskan oleh Majlis Penasihat Syariah BNM; dan
- iv. Jumlah pampasan (Ta'widh) itu tidak boleh dikompaun.
- v. Tindakan undang-undang akan diambil sekiranya anda tidak respon kepada notis peringatan. Kenderaan anda boleh ditarik balik dan anda terpaksa menanggung segala kos (yang terpakai). Anda juga bertanggungjawab untuk menyelesaikan sebarang kekurangan selepas Kenderaan anda dijual.
- vi. Tindakan undang-undang terhadap anda akan mempengaruhi penilaian kredit anda yang membawa kepada kredit yang lebih sukar atau mahal kepada anda.
- vii. Sekiranya anda gagal menunaikan kewajipan untuk menjelaskan bayaran bulanan atau melakukan perkara yang bertentangan dengan terma dan syarat yang dinyatakan dalam Kemudahan ini, pihak Bank mempunyai hak untuk mengenakan tindakan-tindakan yang bersesuaian bagi mengurangkan kerugian.
- viii. Hak untuk tolak selesai: Pihak Bank berhak menolak selesai sebarang amaun tertunggak dalam akaun Kemudahan ini dari mana-mana akaun deposit yang dimiliki oleh anda dengan pihak Bank, di mana Bank akan memaklumkan kepada anda sekurang-kurangnya 7 hari kalendar lebih awal.

7. Bagaimana sekiranya saya melunaskan pembiayaan sepenuhnya sebelum tarikh matang?

Bagi penebusan awal, rebat mungkin diberi kepada anda. Rebat ini dikira berdasarkan kepada formula yang berikut:

$$\text{Rebat: } \frac{n \times (n+1) \times TC}{N \times (N+1)}$$

n = Jumlah baki bayaran bulanan (bulan) pada masa penebusan awal.

N = Jumlah bayaran bulanan (bulan) bagi Pembiayaan Sewa Beli-i (Tempoh Asal)

TC = Jumlah (RM) untuk Caj (Margin Keuntungan)

Sebagai contoh, jika tempoh Kemudahan anda adalah selama 72 bulan dan anda ingin menyelesaikan sepenuhnya pembiayaan anda selepas membayar 48 kali bayaran bulanan, Bank mungkin memberikan anda rebat tertakluk kepada penolakan caj-caj lain dan/ atau tunggakan untuk bulan yang berbaki (iaitu 72-48 bulan = 24 bulan)

Jumlah Pembiayaan = RM60,000 dengan 3.0% setahun selama 6 tahun, jumlah margin keuntungan adalah RM 10,800

Jadi, rebat terhadap keuntungan:

$$\frac{24 \times (24 + 1) \times 10,800}{72 \times (72 + 1)} = \text{RM } 1,232.88$$

Jumlah penebusan awal boleh dikira seperti berikut:

Jumlah Perlu Dibayar ditolak dengan Bayaran Bulanan Telah Dibayar ditolak dengan Rebat dan ditambah dengan Lain-lain kos/ perbelanjaan.

Nota: Lain-lain kos/ perbelanjaan termasuk bayaran pos, caj pemilikan semula, storan, fi guaman dan lain-lain (yang terpakai).

8. Adakah saya memerlukan apa-apa perlindungan Takaful?

Takaful Motor: Motor Takaful adalah wajib. Kenderaan hendaklah dilindungi secukupnya di bawah perlindungan komprehensif terhadap risiko kebakaran, kemalangan, kecurian, dalam peristiwa force majeure seperti bencana alam (banjir, taufan, ribut, letusan gunung berapi, gempa bumi, tanah runtuh, dan risiko lain yang mungkin diperlukan oleh pihak Bank dari semasa ke semasa sepanjang Tempoh Sewa. Kegagalan untuk mendapatkan perlindungan yang mencukupi akan menyebabkan anda bertanggungjawab dan Bank berhak untuk menuntut pembiayaan yang tertunggak daripada anda.

Hire Purchase Reducing Term Takaful (HPRTT): Hire Purchase Reducing Term Takaful adalah atas pilihan anda/ tidak wajib. Dalam kes-kes kematian atau mengalami kecacatan kekal sepenuhnya, perlindungan Takaful ini akan membayar jumlah pampasan mengikut Jadual Jumlah Perlindungan seperti yang dinyatakan di dalam polisi. Ini akan mengurangkan beban pembayaran bulanan pada waris-waris atau keluarga terdekat anda.

Anda boleh memilih untuk memasukkan sumbangan HPRTT ke dalam jumlah pembiayaan Kenderaan anda dengan RHB Islamic Bank untuk menikmati perlindungan sepanjang tempoh masa pembiayaan.

Guaranteed Asset Protection (GAP): Guaranteed Asset Protection adalah pilihan yang boleh diperolehi daripada pelbagai pengendali perkhidmatan takaful / insurans. Dalam peristiwa kerugian menyeluruh atau kecurian, produk ini akan menampung perbezaan antara tuntutan Motor takaful / insurans dan pembiayaan tertunggak sekiranya terdapat tuntutan terhadap kerugian keseluruhan. Ini akan mengurangkan beban pembayaran bulanan pada waris-waris atau keluarga terdekat anda.

Anda boleh memilih untuk membeli sumbangan GAP secara berasingan untuk menikmati perlindungan sepanjang tempoh tempoh pembiayaan.

Nota:

- Ejen akan sediakan sebutharga untuk Takaful/ HPRTT/GAP yang ditawarkan oleh pengendali Takaful panel Bank. Anda bebas untuk menggunakan mana-mana perkhidmatan pengendali Takaful bukan dari panel Bank. Walaubagaimanapun, untuk mengelakkan sebarang kelewatan, pelantikan Takaful panel adalah amat digalakkan.
- Dalam mengambil perlindungan takaful di atas, pihak Bank dengan ini menasihati anda tentang perkara berikut:
 - a) Anda dinasihatkan untuk mendapatkan perlindungan takaful untuk Takaful Motor, HPRTT dan GAP di atas.
 - b) Anda boleh mendapatkan insurans konvensional untuk melindungi kenderaan dalam keadaan berikut:
 - i. Permohonan untuk perlindungan takaful ditolak oleh semua pengendali takaful atau
 - ii. Kos perlindungan insurans jauh lebih kompetitif berbanding dengan kos perlindungan takaful.
- Perkara di atas adalah penting bagi memastikan penawaran produk yang mematuhi Syariah. Walau bagaimanapun, pihak Bank itu tidak boleh dinafikan hak untuk menuntut apa-apa amaun yang perlu dibayar jika anda masih memilih untuk insurans konvensional.

9. Adakah saya memerlukan penjamin?

Keperluan penjamin bergantung pada setiap merit permohonan. Sekiranya penjamin diperlukan, hak dan kewajipan akan dimaklumkan kepada beliau sewajarnya.

10. Apakah dokumen-dokumen yang perlu saya serahkan?

Pemohon Bergaji	Pemohon Bekerja Sendiri
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Salinan Kad Pengenalan ➤ Lesen memandu ➤ Slip gaji (3 bulan yang terkini) ➤ Penyata KWSP yang terkini ➤ Borang cukai pendapatan yang terkini 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Salinan Kad Pengenalan ➤ Salinan Pendaftaran Perniagaan ➤ Penyata akaun semasa 6 bulan yang terkini ➤ Penyata Kewangan

<p>*NOTA: Pihak Bank mungkin memerlukan sehingga 6 bulan penyata pendapatan sekiranya pendapatan anda mengandungi pelbagai komponen.</p>		
<p>11. Apakah risiko-risiko utama?</p>		
<p>Jika anda tidak membuat pembayaran terhadap pembiayaan, pihak Bank mempunyai hak untuk melelong Kenderaan anda untuk menyelesaikan pembiayaan. Jika anda mempunyai masalah memenuhi tanggungjawab pembiayaan anda, hubungi pihak Bank dengan segera untuk membincangkan alternatif pembayaran.</p>		
<p>12. Apakah yang perlu saya lakukan jika ada perubahan dalam maklumat untuk menghubungi saya?</p>		
<p>Adalah penting untuk anda memaklumkan kepada pihak Bank mengenai sebarang perubahan maklumat bagi memastikan anda menerima semua surat menyurat tepat pada masanya. Anda boleh memaklumkan kepada pihak Bank mengenai sebarang perubahan menerusi pelbagai saluran komunikasi seperti laman web, cawangan Bank atau pusat panggilan Pelanggan di talian 03-9206 8118.</p>		
<p>13. Di mana saya boleh mendapatkan bantuan dan pembelaan?</p>		
<p>a) Jika anda mempunyai masalah memenuhi kewajipan pembiayaan anda, hubungi pihak Bank dengan segera untuk membincangkan alternatif pembayaran.</p> <p>b) Sebagai alternatif, anda boleh mendapatkan perkhidmatan Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit (AKPK), sebuah agensi yang ditubuhkan oleh Bank Negara Malaysia untuk menyediakan perkhidmatan percuma mengenai pengurusan kewangan, kaunseling kredit, pendidikan kewangan dan penyusunan semula hutang untuk individu. Anda boleh menghubungi AKPK di: Tingkat 8, Maju Junction Mall, 1001, Jalan Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur. Tel: 1-800-88-2575 Email: enquiry@akpk.org.my</p> <p>c) Jika anda ingin membuat aduan mengenai produk atau perkhidmatan yang disediakan oleh pihak Bank, anda boleh menghubungi pihak Bank di: RHB Islamic Bank Berhad Level 17, Menara Yayasan Tun Razak, 200 Jalan Bukit Bintang, 55100 Kuala Lumpur. Tel: 03-9206 8118 / 082 276 118 Fax: 03-9206 8088 / 082 276 088 Email: customer.service@rhbgroup.com Web: http://www.rhbgroup.com</p> <p>d) Jika soalan atau aduan anda tidak diselesaikan oleh pihak Bank secara memuaskan, anda boleh menghubungi Bank Negara Malaysia LINK atau TELELINK di: Blok D, Bank Negara Malaysia, Jalan Dato' Onn, 50480 Kuala Lumpur. Tel: 1-300-88-5465 Fax: 03-2174 1515 Email: bnmtelelink@bnm.gov.my</p>		
<p>14. Di manakah saya boleh mendapatkan maklumat lanjut?</p>		
<p>Jika anda mempunyai sebarang pertanyaan, sila hubungi pihak Bank di: RHB Islamic Bank Berhad Level 17, Menara Yayasan Tun Razak, 200 Jalan Bukit Bintang, 55100 Kuala Lumpur. Tel: 03-9206 8118 / 082 276 118 Fax: 03-9206 8088 / 082 276 088 Email: customer.service@rhbgroup.com Web: http://www.rhbgroup.com</p>		
<p>15. Lain-lain pakej Al-Ijarah Thumma Al-Bai' yang tersedia ada?</p>		
<p>Ya. Pembiayaan Kenderaan (Kadar Berubah)</p>		

Maklumat yang disediakan dalam lembaran maklumat ini adalah sah pada 1 September 2018

Saya / Kami mengesahkan telah menerangkan
Lembaran Maklumat Produk kepada pelanggan.
.....

Saya / Kami mengesahkan telah mendengar dan
memahami penerangan yang diberikan.
.....

.....
Nama Pekerja:
ID Pekerja:
Tarikh:

.....
Nama:
MyKad:
Tarikh: